

**Artigo 35** - Após regularmente instalada a reunião, quando necessário, o Conselho poderá suspendê-la e determinar sua continuação em outro dia, hora e local. As deliberações tomadas nas diversas etapas serão igualmente válidas para todos os efeitos legais e estatutários.

**Parágrafo Único:** A Secretaria deverá, com brevidade, dar aviso dessa ocorrência aos conselheiros ausentes da reunião, por carta ou meio eletrônico e, conforme a urgência e a relevância, por telefone.

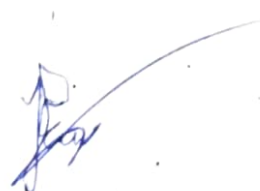
**Artigo 36** - São também competências do Conselho Consultivo

- a) Examinar, a cada três meses, os livros, documentos e balanços enviados pelo Síndico, devendo emitir parecer no livro do respectivo conselho;
- b) Examinar a cada ano, o relatório anual, balanço geral, receita, despesa, propostas, emitindo parecer sobre tais documentos;
- c) Praticar todos os atos permitidos por Lei e pelo Estatuto no cumprimento fiel das suas funções.

## **CAPÍTULO V - DA ÁREA E LAZER**

**Artigo 37** - A área de lazer, é destinada propiciar aos condôminos, sem distinção de raça, nacionalidade, credo, político ou religioso, a prática de esportes, bem como a realização de atividades sociais, culturais e cívicas.

**Parágrafo Primeiro:** Consideram-se usuários da área de lazer:

- a) Condôminos familiares: os proprietários de lotes residenciais, os promitentes compradores, pessoas físicas e jurídicas, cessionários ou promitentes cessionários de direitos sobre os lotes do Condomínio dos Lagos, futuros adquirentes, no mesmo local de lotes do loteamento ou sucessores dos mesmos adquirentes e/ou titulares, bem como os dependentes destes.
- 
- 